



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края  
Комитет имущественных отношений

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

01.11.2024

№ 3722

### **Об установлении публичного сервитута на часть земельного участка**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства акционерного общества «Газпром газораспределение Пермь» (ИНН 5902183841, ОГРН 1025900512670) (далее - АО «Газпром газораспределение Пермь») от 16.10.2024 № 14673:

1. Установить в интересах АО «Газпром газораспределение Пермь» публичный сервитут площадью 709 кв.м на часть земельного участка:

- с кадастровым номером 59:32:0000000:38 (709 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район.

Цель: Для размещения линейных объектов системы газоснабжения, которые необходимы для организации газоснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: «Газопровод-ввод до границы земельного участка по адресу: с. Бершеть, Сибирский тракт, дом 100».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанного в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не установлен.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах

таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей». Охранная зона газораспределительной сети - территория с особыми условиями использования, устанавливаемая вдоль трасс газопроводов и вокруг других объектов газораспределительной сети в целях обеспечения нормальных условий ее эксплуатации и исключения возможности ее повреждения.

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 19.12.2022) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в АО «Газпром газораспределение Пермь»;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.permokrug.ru](http://www.permokrug.ru)).

7. АО «Газпром газораспределение Пермь» привести земельные участки в состояние пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием в срок не позднее 3 (трех) месяцев после завершения строительства или эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

Приложение № 1  
к распоряжению  
комитета имущественных  
отношений администрации  
Пермского муниципального округа  
от 01.11.2024 № 3722

## СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Объект: "Газопровод-ввод до границы земельного участка по адресу: с. Бершеть, Сибирский тракт, дом 100"  
 Местоположение: Пермский край, Пермский муниципальный округ, с. Бершеть  
 Общая площадь земельного участка или части земельного участка, кв.м: 709  
 Категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения  
 Кадастровый номер земельного участка: 59:32:0000000:38 (условный земельный участок 59:32:0180005:1280)

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м (МКС-59 зона 2)		Метод определения координат и Средняя квадратическая погрешность по абсолютным характеристикам точки	Обозначение характерных точек границы	Координаты, м (МКС-59 зона 2)		Метод определения координат и Средняя квадратическая погрешность по абсолютным характеристикам точки
	X	Y			X	Y	
1	487866.46	2239756.59	Метод спутниковых геодезических измерений, 0.10	8	487810.73	2239756.56	Метод спутниковых геодезических измерений, 0.10
2	487862.50	2239763.54	Метод спутниковых геодезических измерений, 0.10	9	487848.17	2239763.31	Метод спутниковых геодезических измерений, 0.10
3	487860.96	2239775.00	Метод спутниковых геодезических измерений, 0.10	10	487849.59	2239761.24	Метод спутниковых геодезических измерений, 0.10
4	487858.59	2239774.75	Метод спутниковых геодезических измерений, 0.10	11	487853.22	2239763.59	Метод спутниковых геодезических измерений, 0.10
5	487808.13	2239766.67	Метод спутниковых геодезических измерений, 0.10	12	487863.72	2239758.75	Метод спутниковых геодезических измерений, 0.10
6	487802.70	2239764.60	Метод спутниковых геодезических измерений, 0.10	1	487866.46	2239756.59	Метод спутниковых геодезических измерений, 0.10
7	487806.26	2239758.25	Метод спутниковых геодезических измерений, 0.10				



Масштаб 1:1000

- Условные обозначения:
- - проектная граница публичного сервитута
  - 1—2 - граница земельного участка ранее учтенного в ЕГРН
  - - граница кадастрового квартала
  - - граница муниципального образования
  - — — - граница объекта капитального строительства ранее учтенного в ЕГРН
  - 59:32:0180005 - кадастровый номер квартала
  - :1280 - кадастровый номер земельного участка (объекта капитального строительства) в кадастровом квартале
  - — — — - местоположение проектируемого сооружения (газопровод-ввод в подземном исполнении с крапом под ковером)
  - — — — - существующий газопровод